

COMUNE DI SANREMO
PROVINCIA DI IMPERIA

MODELLO 2 - DISCIPLINARE D'INCARICO PROFESSIONALE

Oggetto: Procedura aperta per l'affidamento dell'incarico professionale per la redazione dei progetti definitivo ed esecutivo relativi agli "Interventi di consolidamento antisismico dell'edificio scolastico Italo Calvino-via Volta".

PREMESSO che:

- Il Comune di Sanremo con atto di GC n. 109 del 23/05/2018 deliberava di procedere alla richiesta di *Contributi a favore degli enti locali di verifiche di vulnerabilità sismica e progettazione di eventuali interventi di adeguamento antisismico degli edifici scolastici* promossi dal MIUR (Ministero dell'Istruzione e dell'Università e della Ricerca);
- con Decreto Direttoriale n. rep. 363 del 18/07/2018 il MIUR pubblicava la graduatoria degli interventi dei comuni beneficiari dei contributi, dalla quale risultavano in elenco n. 19 plessi scolastici della scrivente Amministrazione;
-
- **VISTA** le linee guida del ministero dell'istruzione "Linee guida fondo progettazione" nelle quali è precisato che gli enti sono autorizzati a procedere con la progettazione esecutiva di interventi di adeguamento/miglioramento solo se le verifiche di vulnerabilità hanno evidenziato un indice sismico inferiore a 0.8 ed in tal caso sono autorizzati all'aggiudicazione degli incarichi di progettazione esecutiva **entro e non oltre il 31/12/2020 pena revoca del contributo;**
- **RILEVATO che la** verifica di vulnerabilità sismica consegnata dai professionisti incaricati agli atti del Comune prevede un indice di rischio sismico inferiore a 0,8 ; in riferimento alle linee guida del ministero dell'istruzione " linee guida Fondo Progettazione " registro ufficiale U. 0001333.27-01-2020 è necessaria la successiva progettazione esecutiva di opere di MIGLIORAMENTO/ ADEGUAMENTO sismico;

Art. 1 Affidamento dell'incarico

Il Comune di Sanremo conferisce a:

- Ing. _____ con studio in _____ --- iscritto all'Ordine degli _____ della provincia di _____ al n. _____; Codice Fiscale _____; P.I. _____; tel _____; e-mail: _____; PEC: _____
in qualità di capogruppo del raggruppamento costituito da:
- Dott. Geologo _____ con studio in _____ --- iscritto all'Ordine degli _____ della provincia di _____ al n. _____; Codice Fiscale _____; P.I. _____; tel _____; e-mail: _____; PEC: _____

- Architetto _____ con studio in _____ --- iscritto all'Ordine degli _____ della provincia di _____ al n. _____; Codice Fiscale _____; P.I. _____; tel _____; e-mail: _____; PEC: _____

- _____

- _____

l'incarico relativo alla redazione dei progetti definitivo ed esecutivo relativi all'intervento in oggetto. I tecnici incaricati con la firma del presente disciplinare dichiarano di essere disponibili ad accettare l'incarico nel pieno rispetto delle norme di seguito riportate.

Art. 2 Oggetto delle attività

Le prestazioni sono quelle relative alle progettazioni definitiva ed esecutiva come descritto nel DPR 207/2010 e che dovranno comprendere:

STRUTTURE – S.04		
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.09	Relazione geotecnica	0,0600
QbII.12	Relazione sismica e sulle strutture	0,0300
QbII.19	Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)	0,0200

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1200
QbIII.02	Particolari costruttivi e decorativi	0,1300
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0300
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0100
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0250
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000

Le prestazioni di cui sopra potranno essere espletate in un'unica fase progettuale definita progetto Definitivo/Esecutivo.

Il progetto dovrà rispettare i CAM di cui al decreto ministero dell'ambiente del 11 ottobre 2017

Il progetto dovrà avere i seguenti pareri se necessari ai fini della verifica e validazione del progetto :

- Parere soprintendenza (se edificio vincolato ai sensi del Dlgs 22/2004 smi o costruito da oltre 70 anni)
- Conformità urbanistica dell'area oggetto di intervento

- c) Eventuali pareri che si rendano necessari in relazione al singolo intervento (ad es. parere Coni se si interviene su palestre, parere igienico sanitario se si modifica la distribuzione degli spazi, parere VVFF ecc)

L'incarico prevede inoltre la partecipazione a riunioni operative di coordinamento della progettazione e alle Conferenze di Servizi finalizzate all'ottenimento delle dovute autorizzazioni.

Di tutti gli elaborati prodotti, il professionista incaricato dovrà consegnare al Servizio Manutenzione Immobili e Progettazione del Comune di Sanremo :

- N° 2 copie cartacee;
- N. 1 copia su supporto informatico:
 - ❖ Files pdf
 - ❖ Files in formato compatibile con il software "Primus";
 - ❖ Files in formato "dwg";
 - ❖ Files firmati digitalmente

Art. 3 Modalità di svolgimento dell'incarico

Lo svolgimento dell'incarico dovrà avvenire mantenendo stretti contatti con il Responsabile del Procedimento, alle cui indicazioni ed istruzioni dovranno essere uniformate le prestazioni da eseguire.

I tecnici incaricati relativamente alle prestazioni da svolgere si obbligano a rispettare, ai sensi dell'art. 2, comma 3 del D.P.R. 62/2013 e s.m.i., le norme comportamentali contenute nel "Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Sanremo", pubblicato sul sito internet istituzionale nella sezione "Amministrazione trasparente", a pena di risoluzione del contratto in caso di violazione degli obblighi ivi previsti.

Art. 4 Durata dell'incarico

L'incarico dovrà essere svolto in base alla seguente tempistica:

- Progetto definitivo: 150 gg decorrente dalla data di comunicazione dell'affidamento dell'incarico, al fine di acquisire i necessari pareri da enti terzi.(si intendono esclusi i tempi per acquisire il parere della Soprintendenza ai sensi dell'art 21 del D.lgs 22/2004 e smi)
- Progetto esecutivo: 120 gg dall'avvenuta comunicazione al progettista dell'acquisizione dei predetti pareri o dall'approvazione del progetto definitivo.

Art. 5 Prestazioni professionali - Compenso

I Professionisti incaricati relativamente alle prestazioni da svolgere opereranno nel rispetto delle norme vigenti in materia di lavori pubblici.

Il compenso per l'espletamento della prestazione relativa all'incarico in oggetto rimane determinato in complessivi Euro----- (----- /00), oltre ai contributi previdenziali del ...% pari ad Euro -----ed I.V.A. al 22% pari ad Euro ----- per complessivi Euro _____.

Si intendono a carico dell'incaricato gli oneri per tutti i costi necessari per gli spostamenti per la partecipazione alle riunioni convocate dal RUP eventualmente anche in altra sede, e per i materiali necessari per la redazione degli elaborati ed ogni altro onere necessario per l'ottimale espletamento delle prestazioni contenute nel presente atto.

Tutte le spese sono conglobate con ciò rinunciando a qualsiasi altro rimborso, indennità, vacanza, trasferta, diritto e quant'altro non specificatamente compensato in forza del presente contratto disciplinare.

Saranno a carico dei professionisti incaricati le eventuali spese di bollo, imposte o tasse derivanti da vigenti disposizioni. Le parti convengono che il presente atto di scrittura privata sarà registrato solo in caso d'uso.

Nel caso all'interno del RTP ci siano professionisti in regime forfettario e/o iscritti ad altra forma di previdenza che non sia Inarcassa, sono tenuti a comunicarlo all'interno di questo paragrafo ed a stabilire fin da ora gli importi senza iva 22 % e se ci sono variazioni sulla cassa ossia diversa dal 4%. Se ciò non viene dichiarato all'interno del disciplinare tutte le fatture provenienti dai componenti del RTP che non sono nel regime ordinario e non soggette al contributo cassa previdenziale del 4% verranno rifiutate.

Art. 6 Pagamento dei compensi

Il pagamento delle spettanze professionali avverrà con le seguenti modalità:

- - su richiesta anticipo del 20%
- - saldo al momento dell'approvazione da parte dell'Ente della progettazione verificata e validata secondo quanto previsto dal D.lgs 50/2016

Le liquidazioni dei compensi dovuti sarà comunque subordinata all'esito positivo della verifica, che sarà avviata d'Ufficio, circa la regolarità contributiva del professionista incaricato.

I professionisti dichiarano di assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 139/2010 e s.m.i.. La violazione dell'obbligo di cui all'art. 3, comma 9 bis della Legge 139/2010 e s.m.i., costituisce causa di risoluzione del contratto (vedasi art. 7).

Ai sensi dell'art. 24, comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., i professionisti incaricati dichiarano di essere dotati di polizza assicurativa professionale stipulata con _____ scadenza _____.

Art. 7 Anticipazione

Sul valore dell'affidamento viene calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo pari al 20 per cento da corrispondere al professionista entro quindici giorni dall'effettivo inizio della prestazione ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D Lgs. 50/2016.

Art. 8 penali

Il ritardo nella consegna della documentazione richiesta, comporta una penale pari all'**1 per mille dell'ammontare netto contrattuale** e comunque complessivamente non superiore al 10%. per ogni giorno, oltre i termini previsti dalla richiesta da parte del RUP.

Art. 9 risoluzione del contratto

Ai sensi dell'art. 1456 c.c., anche senza previa diffida, nel caso in cui il ritardo nello svolgimento delle prestazioni contenute nel presente atto, non giustificato e non autorizzato, superi i 45 (quarantacinque) giorni dalla scadenza del termine contrattuale di esecuzione della prestazione oggetto di contestazione.

Ai sensi dell'art. 3, comma 9 bis della Legge 136/2010 e s.m.i., per il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del presente contratto.

Nelle ipotesi di cui sopra, la risoluzione si verificherà di diritto quando la Stazione Appaltante comunicherà all'incaricato che intende valersi della presente clausola risolutiva.

Verificandosi la risoluzione, la Stazione Appaltante si intenderà libera da ogni impegno verso la controparte inadempiente, senza che questa possa pretendere compensi ed indennità di sorta con l'esclusione di quelli relativi alle prestazioni già assolte al momento della risoluzione del contratto che siano state approvate o comunque fatte salve dalla Stazione Appaltante medesima, fermi restando il diritto della Stazione appaltante al risarcimento dei danni derivanti dall'inadempimento e la facoltà di compensare eventuali somme dovute all'incaricato inadempiente con le somme da esso dovute alla Stazione appaltante in dipendenza dell'applicazione di penali o del risarcimento dei danni conseguenti all'inadempimento.

Art. 10 Ulteriori ipotesi di risoluzione contrattuale

La Stazione Appaltante si riserva altresì la facoltà di risolvere il presente atto, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. in tutti i casi e con gli effetti ivi previsti.

In ogni ipotesi non sarà riconosciuto agli incaricati nessun altro compenso o indennità di sorta con l'esclusione di quanto dovuto per le prestazioni già regolarmente assolte al momento della risoluzione del contratto, fatta salva l'applicazione delle penali ed impregiudicato il diritto al risarcimento di eventuali ulteriori danni patiti dalla Stazione Appaltante in conseguenza dell'inadempimento.

Art. 11 Recesso

La Stazione Appaltante, con idoneo provvedimento, può recedere dal presente contratto in qualsiasi momento per ragioni di pubblico interesse.

In tale caso gli incaricati hanno diritto ad ottenere il corrispettivo per l'attività regolarmente svolta fino a quel momento calcolato sulla base di quanto offerto.

Art. 12 Divergenze

Eventuali controversie che dovessero insorgere tra l'incaricato e la Stazione Appaltante in relazione all'interpretazione o all'esecuzione del presente atto, che non siano definibili in via amministrativa, saranno deferite alla competenza dell'Autorità Giudiziaria Ordinaria, rimanendo espressamente esclusa la competenza arbitrale. Il Foro competente in via esclusiva è fin d'ora indicato nel Tribunale di Imperia.

Art. 13 Incompatibilità

L'affidatario non deve trovarsi in condizioni di incompatibilità temporanea o definitiva con l'espletamento dell'incarico oggetto di conferimento, a norma delle vigenti disposizioni di legge, e non deve essere interdetto neppure in via temporanea dall'esercizio della professione. L'affidatario non deve altresì trovarsi rispetto alla Stazione Appaltante, pena la non sottoscrizione o la revoca del contratto, in condizioni di conflitto di interesse, in particolare avuto riguardo ai rapporti tra l'Ente e l'esecutore dei lavori in oggetto.

Lo stesso si impegna comunque a segnalare tempestivamente l'eventuale insorgere di cause di incompatibilità o di cessazione delle condizioni indicate ai precedenti commi, sia per se medesimo sia per i suoi collaboratori.

Art. 14 Disposizione finale

Le condizioni e pattuizioni di cui al presente disciplinare di incarico sono immediatamente vincolanti per il professionista che, con la propria sottoscrizione mediante firma digitale, si dichiara disponibile allo svolgimento dell'incarico, mentre per il Comune di Sanremo lo saranno solo ad avvenuta approvazione del disciplinare medesimo mediante atto amministrativo di determinazione.

Letto, approvato e sottoscritto in segno di totale accettazione, senza riserva oggi come appresso.

Sanremo

Per il Comune di Sanremo
Il Dirigente del Settore Lavori Pubblici
Ing. Danilo Burastero

I Professionisti
Ing. _____

Firmato digitalmente

