



**BANDO DI CONCORSO PUBBLICO, PER ESAMI, PER LA COPERTURA DI N. 2 POSTI IN PROFILO DI "ISTRUTTORE DIRETTIVO SERVIZI TECNICI", CATEGORIA D PER I SERVIZI EDILIZIA E URBANISTICA.**

### **Prova orale - Traccia n. 1**

1. Il Documento Unico di Programmazione.
2. Criteri di selezione per la partecipazione alle procedure di affidamento e motivi di esclusione.
3. Destinazioni d'uso e mutamenti rilevanti sotto il profilo urbanistico.
4. Parcheggi pubblici e privati nelle nuove costruzioni.
5. Perequazione urbanistica, riqualificazione urbanistico-edilizia e compensazione urbanistica nella legge urbanistica regionale.

#### **Conoscenze informatiche**

- Le funzioni di un foglio di calcolo.

### **Prova orale - Traccia n. 2 (estratta)**

1. I pareri di regolarità tecnica e contabile.
2. Procedure aperte, ristrette e negoziate: si parli delle sostanziali differenze che caratterizzano le diverse modalità di affidamento dei lavori pubblici, indicando quando è possibile ricorrervi.
3. Le varianti in corso d'opera a Permessi di costruire e SCIA.
4. Rapporto tra opere a scomputo del contributo di costruzione e codice degli appalti.
5. Il certificato di destinazione urbanistica.

#### **Conoscenze informatiche**

- La formattazione di un documento di testo.

## **Prova orale - Traccia n. 3 (estratta)**

1. La conferenza dei servizi.
2. Collaudo tecnico amministrativo e Certificato di Regolare Esecuzione.
3. L'agibilità degli edifici.
4. Gli standard urbanistici.
5. Le verifiche ambientali in fase progettuale.

### **Conoscenze informatiche**

- La posta elettronica certificata.

## **Prova orale - Traccia n. 4**

1. Il comportamento dei dipendenti pubblici.
2. Modifica di contratti durante il periodo di efficacia.
3. La ristrutturazione edilizia e il rispetto delle distanze dalle costruzioni.
4. Vincoli espropriativi e vincoli conformativi.
5. Gli interventi normativi in materia di limitazione dell'uso del suolo.

### **Conoscenze informatiche**

- La firma digitale.

## **Prova orale - Traccia n. 5 (estratta)**

1. La determinazione a contrattare.
2. Le fasi della procedura di affidamento secondo il Codice dei contratti.
3. Il rapporto tra l'autorizzazione paesaggistica e il procedimento di rilascio del permesso di costruire.
4. Il contributo di costruzione.
5. Le implicazioni ambientali connesse alle varianti urbanistiche.

### **Conoscenze informatiche**

- Le tipologie di file.

## **Prova orale - Traccia n. 6 (estratta)**

1. La gestione del bilancio: le fasi dell'entrata e della spesa.
2. La commissione giudicatrice nelle procedure di aggiudicazione di contratti di appalti o di concessioni.
3. L'acquisizione dei pareri/autorizzazioni/nulla osta di altre amministrazioni nell'ambito del procedimento edilizio.
4. Il permesso di costruire e il permesso di costruire in deroga agli strumenti urbanistici.
5. Il regime di salvaguardia degli strumenti urbanistici.

### **Conoscenze informatiche**

- Differenza tra un browser e un motore di ricerca.

## **Prova orale - Traccia n. 7 (estratta)**

1. L'atto amministrativo: definizione, elementi essenziali, struttura, motivazione ed efficacia.
2. I compiti del Direttore dei Lavori di un'opera pubblica e del Direttore dell'Esecuzione di un servizio pubblico.
3. L'accertamento di conformità.
4. Limiti di densità edilizia e di altezza degli edifici.
5. Le misure di incentivazione della riqualificazione urbana.

### **Conoscenze informatiche**

- I componenti hardware di un PC.

## **Prova orale - Traccia n. 8**

1. I reati contro la pubblica amministrazione da parte dei dipendenti pubblici.
2. Descrizione dei documenti amministrativi e contabili di un'opera pubblica.
3. Individuazione dei procedimenti edilizi in relazione alle tipologie di intervento.
4. Limiti di distanza tra le costruzioni.
5. Contenuti del Progetto Urbanistico Operativo e della Convenzione Urbanistica.

### **Conoscenze informatiche**

- Le videoconferenze: strumenti.

Il Presidente della Commissione esaminatrice  
Ing. Giambattista M. Miceli  
(firmato digitalmente)