



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 1630 DEL 28/06/2017

SETTORE LAVORI PUBBLICI, FONDI EUROPEI ED ESPROPRI

SERVIZIO MANUTENZIONE IMMOBILI E PROGETTAZIONE

OGGETTO: 2.743.723,050-PROJECT FINANCING:PROCEDURA ART. 183 C.15, DLGS 50/2016 E SMI-AFFIDAMENTO CONCESSIONE PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA, COSTRUZIONE E GESTIONE IMPIANTO DI CREMAZIONE PER SALME CON ANNESSA SALA COMMiato AL CIMITERO ARMEA-INDIZIONE GARA

La presente Determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune dal 07/07/2017 al 22/07/2017.

Settore Lavori Pubblici, fondi europei ed espropri

Servizio Manutenzione Immobili e Progettazione

OGGETTO: 2.743.723,05-PROJECT FINANCING:PROCEDURA ART. 183 C.15, DLGS 50/2016 E SMI-AFFIDAMENTO CONCESSIONE PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA, COSTRUZIONE E GESTIONE IMPIANTO DI CREMAZIONE PER SALME CON ANNESSA SALA COMMiato AL CIMITERO ARMEA-INDIZIONE GARA

IL DIRIGENTE

RICHIAMATI i seguenti atti adottati dal Comune di Sanremo in relazione alla realizzazione di un impianto di cremazione al Cimitero Armea mediante project financing:

- deliberazione della Giunta Comunale n. 313 del 31.10.2013, esecutiva, ad oggetto: "Realizzazione di un tempio crematorio presso il Cimitero Armea mediante project financing – approvazione studio di fattibilità";

- deliberazione della Giunta Comunale n. 312 del 30.12.2014, esecutiva, ad oggetto: "Proposta prot. n. 66728 del 27.10.2014 per la realizzazione di un impianto di cremazione con annessa sala del commiato presentata ai sensi dell'art. 153, comma 19 del D.Lgs n. 163/20016 – dichiarazione di pubblico interesse";

- deliberazione della Giunta Comunale n. 180 del 20.07.2015, esecutiva, ad oggetto: "Costruzione e gestione di un impianto di cremazione per salme con annessa sala del commiato presso il Cimitero Armea" – Approvazione progetto preliminare in linea tecnica";

- determinazione dirigenziale n. 846 del 05.04.2016 ad oggetto: "12.053,60 – Costruzione e gestione impianto di cremazione per salme con annessa sala del commiato al Cimitero Armea, proposta ai sensi art. 153, c. 19. D-çgs 163/2006 – Conferimento incarico di assistenza legale di suppurto al Rup Avv. Mauro Vallerga";

- deliberazione della Giunta Comunale n. 191 del 07.09.2016, esecutiva, con la quale si è stabilito, tra l'altro, di approvare la "valutazione di fattibilità economica e finanziaria" relativamente alla proposta protocollo n. 66728 del 27.10.2014 per la realizzazione di un impianto di cremazione per salme con annessa sala del commiato presso il Cimitero Armea", presentata ai sensi dell'art. 153, comma 19, del D.lgs. 163/20016 e s.m.i. dall'A.T.I. con Società mandataria HYSTERON s.r.l. con sede in Piscina (TO) e mandanti GIO' COSTRUZIONI s.r.l., con sede in Sanremo (IM) ed AMENTA COSTRUZIONI s.r.l. uni personale, con sede in Cuneo;

- deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 26.04.2017, dichiarata immediatamente eseguibile, di approvazione del Bilancio di previsione triennio 2017- 2018 - 2019 e della triennale nella quale è previsto il progetto suddetto;

PRESO ATTO del verbale prot. 71560 del 26.10.2016 da quale si evince che in data 19.10.2016 si è tenuta la Conferenza dei servizi ed è stata approvata la pratica ad oggetto: realizzazione di un impianto di cremazione con annessa sala del commiato nel cimitero Comunale di valle Armea, ai sensi dell'art. 153, comma 19 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.e ii. (cd. Project financing) – valutazione del progetto

preliminare presentato dalla Hysteron S.r.l. capogruppo della costituenda A.T.I. relativa – Conferenza di servizi decisoria ex art. 14 legge 241/90 – Forma simultanea modalità sincrona”.

EVIDENZIATO che con nota trasmessa a mezzo pec e acquisita agli atti di prot. gen.le con il n. 30917 del 24.04.2017 la ditta Giò Costruzioni s.r.l. ha comunicato che in riferimento alla proposta di finanza di progetto sopra specificata presentata dal R.T.I tra la precitata Giò Costruzioni s.r.l. (mandante), la Hysteron s.r.l. (mandataria) e la Amenta Costruzioni s.r.l. (mandante) in data 27.10.2014 con protocollo 66238/2014, le precitate imprese Hysteron s.r.l. e Amenta Costruzioni s.r.l. hanno manifestato la volontà di recedere dalla composizione del costituendo raggruppamento proponente, mentre la stessa Impresa Giò Costruzioni s.r.l. intende proseguire nella procedura di finanza di progetto di cui trattasi, mantenendo la qualifica di proponente come singola impresa in quanto la stessa è in possesso dei requisiti per la qualificazione e che il recesso di alcuni soggetti dalla composizione dei proponenti è espressamente consentito sino alla pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell’art. 183, comma 19, del D.L.gs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 27 maggio 2016, esecutiva, con cui è stato stabilito, tra l’altro, di adottare la convenzione tra il Comune di Sanremo e il Comune di Taggia per la costituzione di una Centrale Unica di Committenza per la gestione associata delle acquisizioni di beni, servizi e lavori in attuazione di accordo tra Comuni non capoluogo in base agli artt. 37 e seguenti del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e dell’art. 30 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

RITENUTO, pertanto, di procedere all’indizione della procedura aperta, mediante Project Financig, ai sensi dell’art. 183 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50, e s.m.i. con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’art. 95 del citato decreto;

PRESO ATTO che all’appalto di che trattasi sono attribuiti il numero **CIG: 7079567381** e il codice **CUP: G27B17000120005**;

VERIFICATO altresì che, ai sensi del D.Lgs. 50/2016, e s.m.i. il bando e gli esiti di gara dovranno essere pubblicati sulla Gazzetta Europea, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana serie speciale relativa ai contratti pubblici, sul “profilo di committente” della stazione appaltante, sul sito informatico del Ministero delle infrastrutture, sul sito informatico presso l’Osservatorio, nonché, per estratto su almeno due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su almeno due a maggiore diffusione locale;

RITENUTO di affidare, ai sensi del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i. art. 36, comma 2, lett. a) il servizio di pubblicazione del bando e degli esiti di gara sulla Gazzetta ufficiale della Repubblica Italiana e sui quotidiani nazionali e locali, alla ditta Lexmedia s.r.l. con sede in Roma, Via Ferruccio Zambonini, 26, che - a seguito di un’indagine di mercato - è risultata aver presentato la migliore offerta, pari a complessivi euro 6.578,38, come da preventivi n. 2798 del 22.05.2017 e n. 2831 del 23.05.2017, acquisiti rispettivamente al protocollo generale al n. 37493/2017 e al n. 37910/2017;

VISTI l’art. 1 – comma 449 – della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 e l’articolo 26 della Legge 23 dicembre 1999, n. 488, e s.m.i., e richiamati il D.L. n. 52/2012, convertito con L. n. 94/2012 e il D.L. n. 95/2012 convertito con L. 135/2012;

DATO ATTO, al riguardo, che, attualmente sul sito Internet www.acquistinretepa.it non risulta attiva alcuna Convenzione stipulata dalla Società CONSIP S.p.A. che offra un prodotto compatibile con le esigenze dell’Ente;

DATO ATTO che il soggetto Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 6 della legge 241/1990 e s.m.i. nonché dell'articolo 31 del decreto legislativo n. 50/2016, è l'ing. Danilo Burastero, quale Dirigente del Settore Lavori Pubblici, Fondi Europei ed Espropri, il quale ha curato in fase istruttoria il procedimento ed attesta la correttezza e la regolarità dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

DATO ATTO altresì che è stato accertato ai sensi dell'articolo 9 del D.L. 78/2009 convertito in Legge 102/2009 e s.m.i., che il Programma dei pagamenti conseguenti al presente impegno di spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di Bilancio del Comune di Sanremo e con le regole di Finanza Pubblica;

RICHIAMATA la Legge 11 dicembre 2016, n. 232;

RICHIAMATE:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 40 del 15 marzo 2017, dichiarata immediatamente eseguibile, concernente l' approvazione del Riaccertamento Ordinario dei residui al 31.12.2016;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 26.04.2017, dichiarata immediatamente eseguibile, di approvazione del Bilancio di previsione 2017/2019 e del Documento Unico di Programmazione 2017/2019;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 94 del 24.05.2017, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto: "Piano esecutivo di gestione Triennio 2017-2019. Approvazione elaborato finanziario. Approvazione variazioni di cassa al Bilancio di Previsione";
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 30 del 31.05.2017, dichiarata immediatamente eseguibile, di approvazione del Rendiconto della Gestione 2016;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 35 del 19.06.2017, dichiarata immediatamente eseguibile, di "Variazione del Bilancio di Previsione e l'aggiornamento del Piano triennale OOPP 2017-2019";
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 108 del 20.06.2017, dichiarata immediatamente eseguibile, di "Variazione al Piano Esecutivo di Gestione elaborato finanziario triennio 2017-2019"

VISTO il D.lgs. n. 267 del 18.08.2000, in particolare gli artt. 107, 183 e 192;

RICHIAMATO il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTI:

- l'art. 85 dello Statuto Comunale;
- l'art. 20 del Regolamento degli uffici e dei servizi comunali;

D E T E R M I N A

1 - di indire la procedura di gara aperta per l'affidamento della concessione per la progettazione

definitiva/esecutiva, costruzione e successiva gestione dell'impianto di cremazione per salme con annessa sala del commiato presso il cimitero di Armea, mediante Project Financing, ai sensi art. 183 comma 15, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., con il criterio di scelta dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del citato decreto dando atto che all'appalto sono attribuiti i codici CIG: 7079567381 e CUP: G27B17000120005;

2 - di approvare integralmente la documentazione di gara di seguito indicata, allegata alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale:

- Bando di gara
- Disciplinare di gara
- allegato 1: Scheda criteri offerta
- allegato 2: modello domanda di partecipazione
- allegato 3: DGUE
- allegato 4: Linee guida Mit per la compilazione DGUE
- allegato 5: Modello dichiarazione requisiti per i concessionari
- allegato 6: Modello dichiarazione requisiti di qualificazione
- allegato 7: Modello dichiarazione requisiti dei progettisti
- allegato 8: Modello offerta economica
- allegato 9: Modulo allegato 9 dichiarazione ai sensi DPR 445/2000 di cui al disciplinare di gara

nonché di approvare il seguente quadro economico dell'opera debitamente revisionato:

| | | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------------------|----------------------------------|
| Importo lavori (opere edili ed impianti) | € | 1.984.650,00 | |
| Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | € | 32.500,00 | |
| TOTALE PARZIALE LAVORI | | 2.017.150,00 | |
| I.V.A. 10% | € | 201.715,00 | |
| TOTALE GENERALE LAVORI | € | 2.218.865,00 | |
| | | | |
| Somme per spese tecniche D.L. e Sicurezza , oneri previdenziali ed IVA compresi | € | 222.040,00 | |
| Incarico per attività di supporto al RUP., oneri previdenziali ed IVA compresi di cui alla DD. n. 846/2016 Avv. Mauro Vallerga | € | 12.053,60 | Imp. n. 2016 948/0 Acc. 2016/143 |
| Ulteriori spese per attività di supporto al Rup, oneri previdenziali ed IVA compresi | € | 2.572,00 | |
| Spese per attività di collaudo tecnico/amministrativo, oneri previdenziali ed IVA compresi | € | 12.688,00 | |
| Spese tecniche di accatastamento, oneri previdenziali ed IVA compresi | € | 5.075,20 | |
| allacciamenti ai pubblici servizi | € | 61.000,00 | |
| Spese di pubblicità | € | 6.578,38 | |
| Costi relativi alla commissione giudicatrice | € | 4.880,00 | |
| somme a disposizione per imprevisti | € | 60.521,62 | |
| Tassa di gara Autorità Lavori Pubblici | € | 600,00 | |

| | | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---|---------------------|--|
| Spese sostenute per predisposizione proposta | € | 55.000,00 | |
| Incentivi per funzioni tecniche, art. 113 D.lgs. 50/2016 2% dell'importo lavori | € | 40.343,00 | |
| Spese per attività di assistenza legale durante la procedura di project financing | € | 41.506,25 | |
| TOTALE GENERALE | € | 2.743.723,05 | |

3 - di procedere all'affidamento, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 36, comma 2, lett. a) del D.lgs. 18.04.2016 n. 50, e ss.mm.ii. del servizio di pubblicazione del bando e degli esiti di gara della concessione in argomento sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, su n. 2 quotidiani a diffusione nazionale e su n. 2 a quotidiani a diffusione locale, alla ditta Lexmedia s.r.l. con sede in Roma, Via Ferruccio Zambonini, 26 per una somma di euro 6.578,38 IVA compresa, come da preventivi n. 2798 del 22.05.2017 e n. 2831 del 23.05.2017, acquisiti rispettivamente al protocollo generale al n. 37493/2017 e al n.37910/2017;

4 - di dare atto che la suddetta spesa per le pubblicazioni di cui trattasi di complessivi euro 6.578,38 di cui euro 5.365,89 per pubblicazioni, euro 32,00 per bolli ed euro 1.180,49 per IVA 22%, viene finanziata nel Bilancio di Previsione 2017 2018 2019 – annualità 2017, come da attestazione di copertura finanziaria, con imputazione a Missione 99, Programma 1, Titolo 7, Macroaggregato 702 alla Voce “Servizi per conto terzi” – codice capitolo 687000, dando atto che tale spesa viene inserita nel quadro economico dell'opera e quindi rimborsata dal soggetto attuatore aggiudicatario dell'opera ai sensi di legge, e la stessa verrà recuperata al capitolo con accertamento in entrata n. 187000;

5 - di dare atto, inoltre, che le tutte le ulteriori spese previste nel suddetto quadro economico per complessivi € **512.804,45** verranno finanziate con determinazione successiva e imputate in apposito capitolo di spesa e relativo capitolo di entrata a partire dalla prossima variazione di bilancio, e le stesse verranno rimborsate dal soggetto attuatore aggiudicatario dell'opera ai sensi di legge;

6 - di procedere altresì alla pubblicazione degli atti di gara sul sito internet – sezione amministrazione trasparente, all'Albo Pretorio del Comune e sulla Gazzetta Europea;

7 – di dare atto che gli affidatari saranno soggetti agli obblighi derivanti dalla legge n. 136/2010 e s.m.i. (tracciabilità dei pagamenti), che la violazione dell'obbligo di cui all'art. 3, comma 9 bis della citata legge, costituisce causa di risoluzione del contratto e che tutte le transazioni finanziarie relativa al presente affidamento dovranno riportare:

- per il Concessionario di cui al punto 1) i codici **CIG: 7079567381** e **CUP: G27B17000120005**;

- per la Società Lexmedia s.r.l. il codice CIG: **Z171ED567F**;

8 - di dare atto che la presente determinazione è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs.267/2000 e dell'art. 20, comma 3, del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi Comunali;

9 - di dare atto che per le prestazioni di cui sopra è assicurato il rispetto delle disposizioni di cui al comma 3 dell'art. 26 della L. 488/99 e s.m.i. , del D.L. n. 52/2012 convertito con L. n. 94/2012 e del D.L. n. 95/2012 convertito con L. 135/2012.

10 - di dare atto che alla stipulazione dei contratti provvederà, ai sensi dell'art. 107, comma 3, lett. c) del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e dell'art. 85 dello Statuto Comunale, il Dirigente del Settore competente, mediante la forma dell'atto pubblico amministrativo a rogito del Segretario Generale relativamente all'appalto di cui al punto 1) e mediante la forma della lettera commerciale - ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. - per l'affidamento di cui al punto 3);

11 - di dare atto che al pagamento delle prestazioni di cui sopra si provvederà ai sensi di legge previa ricevimento della fattura.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI
FONDI EUROPEI ED ESPROPRI
Ing. Danilo Burastero



Comune di SANREMO

Provincia di IMPERIA

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Settore Lavori Pubblici, fondi europei ed espropri nr.1630 del 28/06/2017

| | | | | |
|------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------------------------|---------------------------|
| ESERCIZIO: 2017 | <i>Impegno di spesa</i> | 2017 1290/0 | Data: 28/06/2017 | Importo: 6.578,38 |
| Oggetto: | 2.743.723,050-PROJECT FINANCING:PROCEDURA ART. 183 C.15, DLGS 50/2016 E SMI-AFFIDAMENTO CONC PROGETT DEFINITIVA/ESECUTIVA, COSTRUZIONE E GESTIONE IMPIANTO DI CREMAZIONE PER SALME CON ANNESSA SALA COMMIAATO AL CIMITERO ARMEA-DIFF ACC. 2017/365 | | | |
| | | | | C.I.G.: Z171ED567F |
| SIOPE: | 7.02.99.99.999 - Altre uscite per conto terzi n.a.c. | | | |
| Piano dei Conti Fin.: | 7.02.99.99.999 Altre uscite per conto terzi n.a.c. | | | |
| Beneficiario: | LEXMEDIA SRL | | | |
| Bilancio | | | | |
| Anno: | 2017 | | Stanziamiento attuale: | 7.496.200,00 |
| Missione: | 99 - Servizi per conto terzi | | Impegni gia' assunti: | 3.146.677,29 |
| Programma: | 1 - Servizi per conto terzi e Partite di giro | | Impegno nr. 1290/0: | 6.578,38 |
| Titolo: | 7 - Spese per conto terzi e partite di giro | | Totale impegni: | 3.153.255,67 |
| Macroaggregato: | 702 - Uscite per conto terzi | | Disponibilità residua: | 4.342.944,33 |
| Piano Esecutivo di Gestione | | | | |
| Anno: | 2017 | | Stanziamiento attuale: | 2.080.000,00 |
| Capitolo: | 687000 | | Impegni gia' assunti: | 834.793,75 |
| Oggetto: | SERVIZI PER CONTO TERZI EVENTUALI | | Impegno nr. 1290/0: | 6.578,38 |
| | | | Totale impegni: | 841.372,13 |
| | | | Disponibilità residua: | 1.238.627,87 |
| Progetto: | Servizi per conto terzi | | | |
| Resp. spesa: | - DIR. SERVIZI FINANZIARI | | | |
| Resp. servizio: | - DIR. SERVIZI FINANZIARI | | | |

SANREMO li, 29/06/2017

Dott.ssa Cinzia Barillà



Il Responsabile del Settore Servizi Finanziari

Dott.ssa Cinzia Barillà



Comune di SANREMO

Provincia di IMPERIA

ACCERTAMENTO DI ENTRATE

Determinazione Settore Lavori Pubblici, fondi europei ed espropri nr.1630 del 28/06/2017

| | | | | |
|------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------|--------------------------|
| ESERCIZIO: 2017 | <i>Accertamento di entrata</i> | 2017 365 | Data: 28/06/2017 | Importo: 6.578,38 |
| Oggetto: | 2.743.723,050-PROJECT FINANCING:PROCEDURA ART. 183 C.15, DLGS 50/2016 E SMI-AFFIDAMENTO CONCE PROGETT DEFINITIVA/ESECUTIVA, COSTRUZIONE E GESTIONE IMPIANTO DI CREMAZIONE PER SALME CON ANNESSA SALA COMMIAATO AL CIMITERO ARMEA-DIFF. IMP. 2017/1290 | | | |
| SIOPE: | 9.02.99.99.999 - Altre entrate per conto terzi | | | |
| Piano dei Conti Fin.: | 9.02.99.99.999 Altre entrate per conto terzi | | | |
| Bilancio | | | | |
| Anno: | 2017 | | Stanziamiento attuale: | 2.190.200,00 |
| Titolo: | 9 - Entrate per conto terzi e partite di giro | | Accert. già assunti: | 834.337,46 |
| Tipologia: | 200 - Entrate per conto terzi | | Accertamento nr. 365: | 6.578,38 |
| Categoria: | 99 - Altre entrate per conto terzi | | Totale accertamenti: | 840.915,84 |
| | | | Disponibilità residua: | 1.349.284,16 |
| Piano Esecutivo di Gestione | | | | |
| Anno: | 2017 | | Stanziamiento attuale: | 2.080.000,00 |
| Capitolo: | 187000 | | Accert. già assunti: | 828.917,75 |
| Oggetto: | SERVIZI PER CONTO TERZI EVENTUALI | | Accertamento nr. 365: | 6.578,38 |
| | | | Totale accertamenti: | 835.496,13 |
| | | | Disponibilità residua: | 1.244.503,87 |
| Progetto: | | | | |
| Resp. entrata: | - DIR. SERVIZI FINANZIARI | | | |
| Resp. servizio: | - DIR. SERVIZI FINANZIARI | | | |

SANREMO li, 29/06/2017



Il Responsabile del Settore Servizi Finanziari

Documento originale firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede dell'Amministrazione Comunale di SANREMO. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

BARILLA' CINZIA;1;221012