



## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2100 DEL 11/08/2017**

SETTORE SERVIZI ALLE IMPRESE, AL TERRITORIO E SVILUPPO SOSTENIBILE

SERVIZIO URBANISTICA

**OGGETTO: QUARTO AGGIORNAMENTO ELENCO RELATIVO AL CENSIMENTO DEGLI ALBERGHI VINCOLATI EX L.R. 1-2008 E S.M.I.**

La presente Determinazione è pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune dal 25/08/2017 al 09/09/2017.

## **Settore servizi alle imprese, al territorio e sviluppo sostenibile**

### **Servizio Urbanistica**

**OGGETTO:** QUARTO AGGIORNAMENTO ELENCO RELATIVO AL CENSIMENTO DEGLI ALBERGHI VINCOLATI EX L.R. 1-2008 E S.M.I.

Proposta n. 2398

### **IL DIRIGENTE**

PREMESSO che:

- sulla base del combinato disposto dell'art. 2, comma 1 ter della L.R. 7 febbraio 2008 n. 1 e s.m. in materia di "misure per la salvaguardia e la valorizzazione degli alberghi e disposizioni relative alla disciplina e alla programmazione dell'offerta turistico-ricettiva negli strumenti urbanistici comunali", e dell'art 10, comma 1 della LR 18 marzo 2013 n. 4, recante modifiche ed integrazioni della LR 1/2008, i Comuni devono effettuare il censimento degli alberghi vincolati ex lege ed approvare il relativo elenco;
- con determinazione del Dirigente Settore Territorio n. 669 del 03/07/2013 è stato approvato l'elenco degli alberghi vincolati ex lege relativo:
  - agli immobili e relative aree asservite e di pertinenza assoggettati a vincolo di destinazione ad albergo in esercizio al 04/04/2013 (art 2 c 1 lett a) LR 1/2008 e smi);
  - agli immobili e relative aree asservite e di pertinenza assoggettati a vincolo di destinazione ad albergo non più in esercizio al 04/04/2013 (art 2 c 1 lett b) LR 1/2008 e smi);
  - agli immobili e relative aree asservite e di pertinenza oggetto di uno specifico titolo edilizio, assoggettati a vincolo di destinazione ad albergo (art. 2 c 1 lett c) LR 1/2008 e smi) non ancora in esercizio;
  - agli immobili esclusi dal vincolo di destinazione ad albergo (art 2 c 1bis LR 1/2008 e smi).

CONSIDERATO che:

- l'elenco di cui sopra è stato oggetto:
  - di un primo aggiornamento con determinazione dirigenziale n. 195 del 17.02.2014;
  - di un secondo aggiornamento con determinazione dirigenziale n. 844 del 06/08/2014;
  - di un terzo aggiornamento con determinazione dirigenziale n. 875 del 07/04/2016;
- con determinazione del Dirigente Settore Servizi alle Imprese, al territorio e sviluppo sostenibile n. 1896 del 24/07/2017 è stato accolto lo svincolo parziale dall'attività alberghiera dell'Hotel Santa Chiara limitatamente all'Unità Immobiliare censita al Catasto Fabbricati al Fg. 33 mappale 593 sub 10;.

RILEVATO che il Comune è tenuto, ai sensi dell'art. 2 c. 2 punto 3 della L.R. 1/2008 e smi, ad aggiornare l'elenco di cui trattasi, a pubblicarlo nel proprio sito web istituzionale e a trasmetterlo alla Regione;

VISTO l'elenco degli "Immobili e relative aree asservite e di pertinenza assoggettati a vincolo di destinazione ad albergo", conseguentemente aggiornato dal Settore Servizi alle Imprese, al territorio

e sviluppo sostenibile, Servizio Urbanistica, datato 11/08/2017, redatto ai sensi dell'art. 2, comma 1, lett.a) della L.R. 1/2008 e s.m.i., che si allega al presente provvedimento per costituirne parte integrante;

RITENUTO, quindi, di dover procedere all'approvazione dell'elenco aggiornato di cui sopra, ed ai relativi adempimenti;

RILEVATO che l'istruttoria del presente atto è stata svolta dal responsabile del procedimento Arch. Silvia Gavotto;

ATTESTATO che è stato esercitato, in merito alla presente determinazione, il controllo preventivo di regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis, 1° comma, del D. Lgs. n. 267/2000 e successive modificazioni ed integrazioni da parte del responsabile del procedimento congiuntamente al Dirigente;

VISTO il disciplinare delle determinazioni dirigenziali, approvato dalla Giunta comunale con deliberazione n. 113 del 18 aprile 2014, esecutiva;

ACCERTATO che il presente atto non comporta alcuna assunzione di spesa a carico del Bilancio comunale;

VISTI:

- l'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- l'art. 85 dello Statuto Comunale;
- l'art. 20 del Regolamento degli uffici e dei servizi comunali;

#### DETERMINA

1. di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa, l'elenco aggiornato degli "Immobili e relative aree asservite e di pertinenza assoggettati a vincolo di destinazione ad albergo", redatto dal Settore Servizi alle Imprese, al territorio e sviluppo sostenibile, Servizio Urbanistica, in data 11/08/2017, ai sensi del comma 1 ter della LR 1/2008 e s.m.i., che si allega al presente provvedimento per costituirne parte integrante;
2. di disporre, ai sensi e per gli effetti dell'art. 2, comma 3 della Legge Regionale 1/2008 e s.m.i., che l'elenco di cui sopra sarà pubblicato sul sito internet del Comune di Sanremo, [www.comunedisanremo.it](http://www.comunedisanremo.it) e trasmesso alla Regione Liguria.
3. di dare atto che il Responsabile del procedimento è l'Arch. Silvia Gavotto la quale ha curato l'istruttoria ed è incaricata di ogni ulteriore atto in esecuzione alla presente deliberazione ai sensi dell'art. 6 della Legge 07.08.1990, n.241 (nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi);
4. di dare atto che la presente determinazione, non comportando impegno di spesa, è immediatamente esecutiva dalla data di sottoscrizione della stessa con firma digitale, e ai sensi dell'art. 20, comma 3, del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi Comunali.

**IL DIRIGENTE**  
**Ing. M. Badii**

Documento originale firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede dell'Amministrazione Comunale di SANREMO. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

BADII MAURO;1;69833563284273181143869936746131744554