

TRACCIA ESTRATTA

TRACCIA 3

La Polizia Municipale ha comunicato all'Ufficio Urbanista ed Edilizia del Comune l'esecuzione di opere difformi dai titoli abilitativi rilasciati al Signor Tizio in zona soggetta a vincolo paesaggistico, concretanti un maggior volume di circa 9 m.c. e una maggiore superficie di circa 3 m.q. rispetto al progetto assentito.

L'intervento, inerente un edificio monofamiliare di circa 150 m.c. e 50 m.q. è stato assentito con permesso di costruire e con coerente autorizzazione paesistica, ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs n. 42 del 2004 e successive modifiche.

Rediga il candidato il corretto provvedimento amministrativo sanzionatorio tenuto conto di quanto stabilito dal titolo IV del D.P.R. n. 380 del 2001 e successive modifiche (T.U. sull'edilizia) e dal D.L.gs n. 42 del 2004 e successive modifiche.

TRACCE NON ESTRATTE

TRACCIA 1

E' stato notificato al Comune di Sanremo un atto di citazione con il quale la Signora Tizia, previa infruttuosa negoziazione, adducendo di aver subito danni fisici quantificati in € 6.500,00, oltre annessi, da infortunio cagionato da una rottura del marciapiede non tempestivamente riparata nella viabilità pubblica comunale, pretende un risarcimento del danno dall'ente in qualità di custode. Rediga il candidato la comparsa di costituzione e risposta, tenendo conto degli istituti coinvolti, delle implicazioni probatorie e del fatto che il Comune è dotato di copertura assicurativa RC da parte della Società XX.

TRACCIA 2

Il Comune di Sanremo ha redatto e notificato un avviso di accertamento pari a € 55.000,00 di imposte non assolte all'Istituto Tizio ONLUS relativo all'imposta IMU 2016, 2017 e 2018 di immobili siti nel territorio comunale, adibiti ad attività sanitaria convenzionata con il SSN.

Proposto ricorso dinanzi alla Commissione Tributaria Provinciale da parte dell'Istituto, adducendo in particolare la ricorrenza dei requisiti di esenzione di cui all'art. 7 del D.Lgs 504 del 1992 e successive modifiche e integrazioni e la natura non commerciale dell'attività convenzionata, rediga il candidato l'atto di costituzione e controdeduzioni nell'interesse dell'Ente.

