

Comune di Sanremo

Piano delle Alienazioni - annualità 2019

| Cod. identificazione | descrizione/indirizzo | valore di stima originario | valore di base dell'ultima asta | entrata prevista in bilancio annuale (2) | foglio | mappale superficie [mq] | annotazioni | V.I.C. (3) | periziato |
|--------------------------------------|--|----------------------------|---------------------------------|--|--------|-------------------------|-------------|------------|-----------|
| 001 VILLA CITERA (1) | Via Galilei 59 | 873.000,00 | 700.000,00 | 550.000,00 | 35 | 575 | libera | SI | SI |
| 002 AREA frontistante Istituto Borea | Via Borea | 325.000,00 | 292.500,00 | 292.500,00 | 44 | 1 1390 | libero | SI | SI |
| 009 LOCALI NUOVA STAZIONE FF.SS. | Corso Cavallotti <i>oltre parcheggio (posti 110 auto)</i> | 5.500.000,00 | | 4.500.000,00 | 31 | 3103 1000 | libero | <70 anni | NO |
| totale parziale | | | | 5.342.500,00 | | | | | |

Beni di minor valore

| Cod. identificazione | descrizione/indirizzo | valore di stima originario | valore di base dell'ultima asta | entrata prevista in bilancio annuale (2) | foglio | mappale superficie [mq] | annotazioni | V.I.C. (3) | periziato |
|---|-----------------------|----------------------------|---------------------------------|--|--------|-------------------------|----------------|------------|-----------|
| 003 Coldirodi - Via Rambaldi 17 (1) | magazzino | 45.000,00 | 29.160,00 | 29.160,00 | 12 COL | 989 sub 1 43 | libero | SI | SI |
| 004 Coldirodi - Zona Mad.Pelleg. (1) | terreno | 80.000,00 | 40.000,00 | 40.000,00 | 11 OSP | 706/707 1560 + 28 | libero | SI | SI |
| 005 Piazza San Sebastiano civ.3 (1) | Rivendita tabacchi | 27.000,00 | 21.600,00 | 21.600,00 | 42 | D sub 6 15 | libero | SI | SI |
| 006 Via Asquasciati | ex cabina elettrica | 5.500,00 | 5.500,00 | 5.500,00 | 41 | 515 4 | libero | SI | SI |
| 007 Via Ospedaletti 4 (in fase di cessione) | alloggio | 21.000,00 | 18.900,00 | 12.600,00 | 12 COL | 852 sub 2 30 | libero | SI | SI |
| 008 Via San Francesco (RETROCESSIONI) | reliquati aree | 75.000,00 | | 77.650,00 | 34 | 173 etc. 600 | parte in conc. | SI | SI |
| totale parziale | | | | 186.510,00 | | | | | |

| | |
|-----------------------------|---------------------|
| Totale annualità [€] | 5.529.010,00 |
|-----------------------------|---------------------|

LEGENDA NOTE

- (1): riduzione prezzo dopo aste deserte
- (2): eventualmente in seguito a nuova stima
- (3): se effettuata la Verifica di Interesse Culturale
- (.): alcuni valori sono introdotti per arrotondamento o per coerenza con il bilancio
- (.): dati catastali e superfici possono essere inesatti, le eventuali rettifiche verranno apportate in fase di redazione delle stime o degli atti amministrativi successivi

Comune di Sanremo

Piano delle Alienazioni - annualità 2020

| Cod. identificazione | descrizione/indirizzo | valore di stima originario | valore di base dell'ultima asta | entrata prevista in bilancio annuale (2) | foglio | mappale superficie [mq] | annotazioni | V.I.C. (3) | periziato |
|-----------------------------|-------------------------------------|----------------------------|---------------------------------|--|--------|---------------------------------|-------------------------------|------------|-----------|
| 10 VILLA MEGLIA | Corso Cavallotti n. 123 | 3.000.000,00 | | 3.000.000,00 | 45 | 680 sub 1 700+area 680 sub 2 | previsto trasferimento scuola | NO | NO |
| 11 Via San Rocco | aree adiac. Laboratori -Via s.Rocco | 70.000,00 | | 70.000,00 | 38 | | in locazione | SI | NO |
| 12 Strada San Giovanni | area Reg. San Giovanni | 10.000,00 | | 10.000,00 | 23 | 318 | in concess. | NO | NO |
| Totale annualità [€] | | | | 3.080.000,00 | | | | | |

Piano delle Alienazioni - annualità 2021

| Cod. identificazione | descrizione/indirizzo | valore di stima originario | valore di base dell'ultima asta | entrata prevista in bilancio annuale (2) | foglio | mappale superficie [mq] | annotazioni | V.I.C. (3) | periziato |
|---|------------------------------|----------------------------|---------------------------------|--|--------|-------------------------|------------------------|------------|-----------|
| 13 NEGOZIO PRO INFANTIA civ. 67-68 | negozio articoli fotografici | 308.000,00 | | 308.000,00 | 42 | 1291 sub 4 | 76 causa finita locaz. | SI | SI |
| 14 Ex COLONIE San Giovanni dei Prati | Molini di Triora | 120.000,00 | | 120.000,00 | MOL 48 | 135 | IN USO ASSOC. | NO | NO |
| 15 n. 2 negozi - piazzale Mercato Annonario | Via De Benedetti | 60.000,00 | | 60.000,00 | 33 | 1447 sub 1 e 2 | 15 IN LOCAZIONE | NO | NO |
| 16 area plesso Baragallo | Via Dante Alighieri | 20.000,00 | | 20.000,00 | 23 | 1143 parte | | NO | NO |
| Totale annualità [€] | | | | 508.000,00 | | | | | |

LEGENDA NOTE

- (1): riduzione prezzo dopo aste deserte
- (2): eventualmente in seguito a nuova stima
- (3): se effettuata la Verifica di Interesse Culturale
- (.): alcuni valori sono introdotti per arrotondamento o per coerenza con il bilancio
- (.): dati catastali e superfici possono essere inesatti, le eventuali rettifiche verranno apportate in fase di redazione delle stime o degli atti amministrativi successivi